



Agence de la Chambre d'Amour



1 place de la Chapelle, Anglet
+33 (0)5 59 54 81 39

Agence de la Côte des Basques



1 rue Paul Bert, Biarritz
+33 (0)9 52 73 52 24

B aux Halles avec Terrasse



Appartement - Biarritz

Référence du bien : Hugo

Emplacement idéal pour cet appartement situé dans une belle bâtisse basque au coeur du quartier des Halles. Ses parquets anciens et hauteurs de plafond ont été conservés lui conférant charme et volume. La pièce de vie avec sa cuisine équipée offre une surface de 32m². Deux chambres dont une avec dressing. Une salle de bains. WC séparés. Une terrasse vous permettra de profiter d'un extérieur en plein centre-ville. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Estimations des coûts annuels d'énergie du logement : entre et 1.260 euros et 1.750 euros (prix moyens des énergies indexé au 01/01/2021)

PRIX HAI : 550 000 €

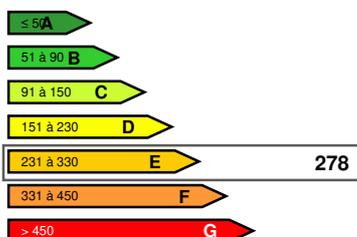
Honoraires : 4.96 % TTC*

Prix Hors Honoraires Agence : 523 999 €

*Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

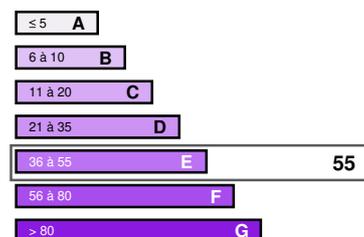
Charges de copropriété annuelles: 140 €

DPE (Ancienne version)



Kwh/m²/an

GES



CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive

Descriptif

Surface Carrez: 64.91m²

Nombre de pièces: 3

Chambres au RDC: Oui

Nombre de chambres: 2

Nombre de salles de bain: 1

Nombre de WC: 1

Terrasse: 7m²

Étage: 1/2



Maylis Mollet

📍 Agence de la Côte des Basques - 1 rue Paul Bert, Biarritz

№ RSAC : 448 570 002

☎ 06 21 33 16 43

✉ maylis.mollet@crazyhome.fr

🌐 www.crazyhome.fr



Vous êtes unique votre projet immobilier aussi...!