



## Agence de la Chambre d'Amour



1 place de la Chapelle, Anglet  
+33 (0)5 59 54 81 39

## Agence de la Côte des Basques



1 rue Paul Bert, Biarritz  
+33 (0)9 52 73 52 24

# Immeuble 1920 de caractère Biarritz Quartier Impérial



## Immeuble - Biarritz

Référence du bien : LAG001

En plein coeur de Biarritz à deux pas de la plage, bel immeuble 1920 de 320 m<sup>2</sup> environ, sur 3 niveaux, à usage de local professionnel avec possibilité de transformation en habitation grâce à ses 3 places de parking privées. Un projet de réhabilitation en habitation réalisé par un architecte a été réalisé mais aussi valorisé. Photos et visite sur demande. Si vous aimez les défis, bienvenue dans votre futur projet! Contact : 0620234514- Caroline

**PRIX HAI : 2 200 000 €**

Honoraires : 4.76 % TTC\*

Prix Hors Honoraires Agence : 2 099 998 €

\*Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

# Descriptif

Type: Individuelle

Surface habitable: 320m2

Travaux: Oui



## Alexandra Guinel

📍 Agence de la Chambre d'Amour - 1 place de la Chapelle, Anglet

№ RSAC :

☎ 06 61 42 48 99

✉ alexandra.guinel@crazyhome.fr

🌐 www.crazyhome.fr



*Vous êtes unique votre projet immobilier aussi...!*