



## Agence de la Chambre d'Amour



1 place de la Chapelle, Anglet  
+33 (0)5 59 54 81 39

## Agence de la Côte des Basques



1 rue Paul Bert, Biarritz  
+33 (0)9 52 73 52 24

# Anglet Chibertay maison mer et golf



## Maison - Anglet

Référence du bien : Kate

Exclusivité Crazy Home au coeur de Chibertay ! Proche du golf de l'Impératrice et des plages d'Anglet, au calme absolu, vous découvrirez cette maison des années 30, pleine de charme avec un jardin de curé et un adorable patio avec douche extérieure. Elle se compose de 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée, d'un salon et d'une salle à manger avec une hauteur sous plafond qui renvoie une belle luminosité.

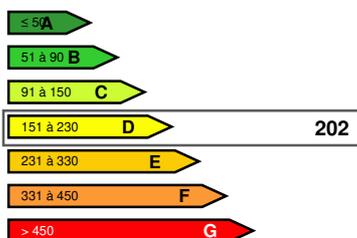
**PRIX HAI : 892 500 €**

Honoraires : 5 % TTC\*

Prix Hors Honoraires Agence : 850 000 €

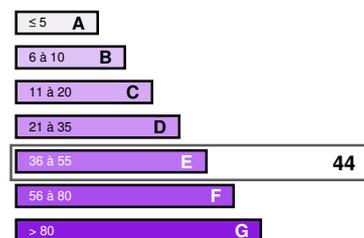
\*Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

### DPE (Ancienne version)



Kwh/m<sup>2</sup>/an

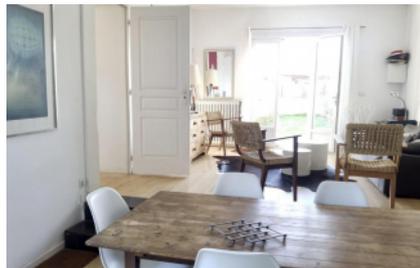
### GES



CO2/m<sup>2</sup>/an

# Descriptif

Type: Mitoyenne	Surface habitable: 95m2	Surface terrain: 207m2
Nombre de pièces: 5	Chambres au RDC: Oui	Nombre de chambres: 4
Nombre de salles d'eau: 2	Nombre de WC: 2	Stationnement: Oui
Local 2 roues: Oui	Cave: Oui	Année de construction: 1930



## Caroline Ferrand

📍 Agence de la Chambre d'Amour - 1 place de la Chapelle, Anglet

№ RSAC : 893 026 070

☎ 0645376216

✉ caroline.ferrand@crazyhome.fr

🖱 [www.crazyhome.fr](http://www.crazyhome.fr)



*Vous êtes unique votre projet immobilier aussi...!*